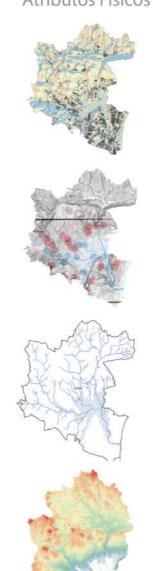




Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha: Uma Estratégia de Intervenção para o Desenho da Cidade Sustentável e Inclusiva Cidade Justa e Inclusiva Cristina Rodrigues - 53756 João Jardim - 73248

Atributos Físicos



Atributos Biológicos







Atributos Culturais







Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha: Uma Estratégia de Intervenção para o Desenho da Cidade Sustentável e Inclusiva Cidade Justa e Inclusiva Cristina Rodrigues - 53756

Área de Estudo

A Várzea-PVCL com 1733 ha, localiza-se no coração de Loures e ocupa 11% da área do concelho. Com um caracter de parque intermunicipal, ocupa uma área central pouco povoada, ligando as cidades de Loures e Sacavém. Cerca de 80% da população reside na envolvente da Várzea. Com uma forte presença de água (rios, ribeiras, valas...), sendo o rio Trancão o principal, o PVCL pode vir a servir os habitantes, tanto na sua envolvente como os da área metropolitana norte de Lisboa.

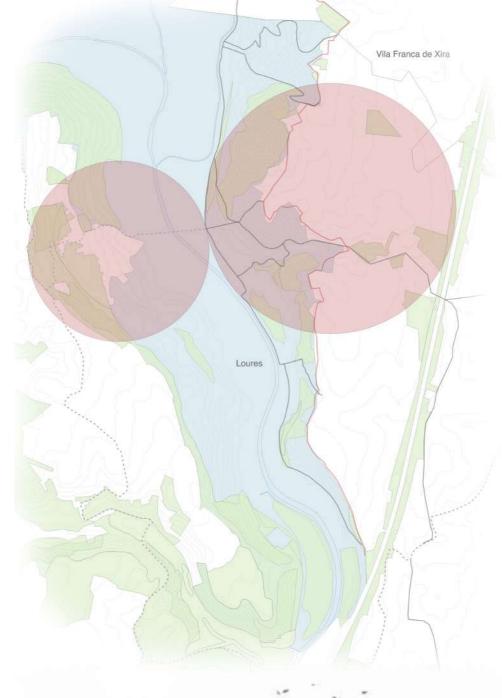


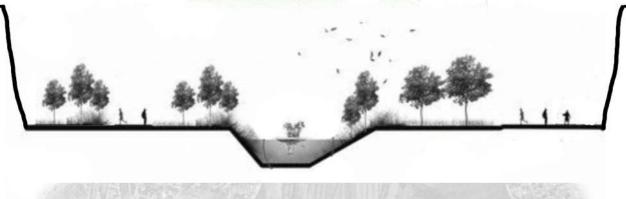
oriental da Várzea de Loures, a área de intervenção localiza-se sobre a zona da Costeira entre a urbe e a Várzea e caracteriza-se pelo seu elevado cénico, sobre a paisagem da Várzea e rio Tejo.

Metedologia

Projetar com o lugar, implica um mapeamento in loco dos vários atributos físicos, biológicos, etc...

O desenvolvimento das estratégias e propostas de intervenção terão como base, tirar partido das potencialidades existentes no lugar bem como a diminuição dos problemas encontrados.

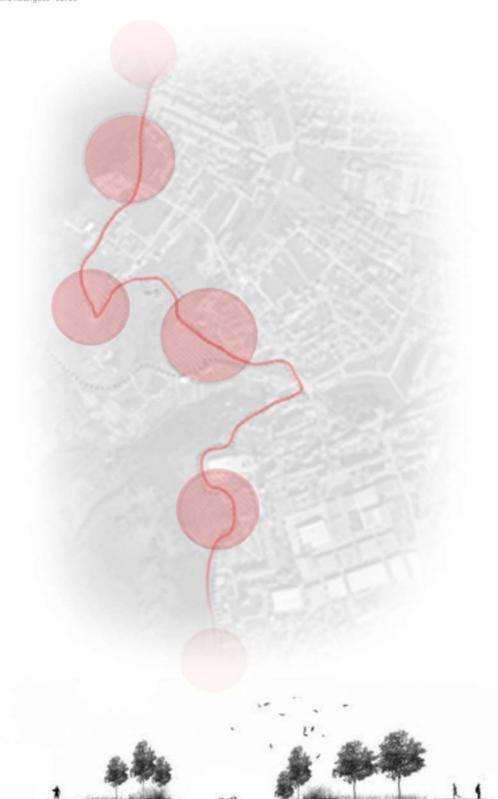




Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha: Uma Estratégia de Intervenção para o Desenho da Cidade Sustentável e Inclusiva Cidade Justa e Inclusiva Cristina Rodrigues - 53756

Problematica

"Ligar a Várzea à Urbe" Estando o PVCL numa zona estratégica privilegiada, no contexto da AML, existe uma barreira topográfica entre as suas costeiras e as freguesias em seu redor. Tal facto faz com que não haja ligação entre o Parque e a Urbe tendo como consequência a subutilização da Várzea por um lado e a ausência de espaços verdes estruturados em zonas habitacionais por outro, apesar da CM de Loures ter vindo a desenvolver vários Parques Urbanos na zona norte da Várzea, com índices de populacionais, onde estas interfaces não existem. Assim nasce a ideia de criar um Parque Urbano em S. João da Talha, que qualifique os acessos e aproveitamento dos espacos vazios sem uso, espalhados pela



Objectivos Criar um Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha para que incentive ao usufruto do PVCL (Parque da Várzea e Costeiras de Loures), a fim de promover o local, melhorando e dando novos usos aos vazios existentes, criando, pontos de permanência (miradouros), ligados por um percurso que articule o lazer, desporto, cultura, etc... tomando sempre como base a mobilidade suave (pedonável e ciclável).

Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha: Uma Estratégia de Intervenção para o Desenho da Cidade Sustentável e Inclusiva Cidade Justa e Inclusiva Cristina Rodrígues - 53756



Parque Urbano da Frente Costeira de São João da Talha: Uma Estratégia de Intervenção para o Desenho da Cidade Sustentável e Inclusiva Cidade Justa e Inclusiva Cristina Rodrigues - 53756

